

	COMUNICACIÓN INTERNA	CÓDIGO FM-04
		VERSIÓN 04

Santa Marta, 22 de diciembre de 2023

Señor(a)
PROPIETARIO (A)
CONJUNTO RESIDENCIAL VENCIA CENTRAL

Asunto: INFORMACION IMPORTANTE – CAMBIO DE ADMINISTRACIÓN

Cordial saludo,

Mediante el presente correo se pone de presente la carta de terminación del contrato de administración entregada al señor **Luis Fernando Romero**. Lo anterior se comunicó al señor Romero en fecha 16 de diciembre de 2023 en tanto se realizaba la búsqueda y recolección de hojas de vida y propuestas para ejercer el cargo de administrador de propiedad horizontal.

Se anexa la presente comunicación a fin de que se conozca a fondo cada una de las razones que fueron enumeradas en la terminación del contrato.

Del mismo modo, se pone de presente que, en reunión del 19 de diciembre de 2023, se designó como administradora a la señora **Kris Martínez Núñez**. La cual empezara las labores de empalme para asumir el cargo dentro del menor tiempo posible. Del mismo modo la señora **Martínez Núñez**, estará un asistente administrativo dispuesto por ella para que atienda de manera oportuna las solicitudes de los propietarios y residentes de la propiedad horizontal. La parte contable será contratada de manera autónoma para que el Conjunto cuente con un profesional en esa área que sea más cercano a los requerimientos de cada uno de los propietarios.

Agradecemos su atención.

Cordialmente,



**CONSEJO DE
ADMINISTRACIÓN**
Conjunto Residencial Propiedad Horizontal

Conjunto Residencial Venecia Central
NIT 901.585.659-1

 Dirección notificaciones:
Carrera 5ª. No. 34-385, barrio San Pablo,
Santa Marta (Magdalena) - Colombia
 (+57) 324 1748125
 admonveneciacentral@gmail.com